



Opole, dnia 13.12.2023 r.

ZN.5183.310.2.2023.DG

**Gmina Paczków**

**Ul. Rynek 1**

**48-370 Paczków**

na ręce pełnomocnika:

**Łukasz Zawisław**

**Obórki 59a**

**49-332 Olszanka**

Odpowiadając na wniosek z dnia 01.12.2023 r., wpływ dnia 01.12.2023 r., skorygowany pismem z dnia 10.12.2023 r., w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich do rewitalizacji parku w Ujeźdźcu, wpisanego do rejestru zabytków woj. opolskiego pod numerem 5/76 decyzją z dnia 08.07.1976 r., na podstawie art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków (OWKZ) podtrzymuje zalecenia konserwatorskie z dnia 25.08.2023 r. oraz podaje nowe wytyczne do planowanej inwestycji:

1. Akceptuje się zaproponowany przebieg ścieżek na terenie parku.
2. Ścieżki spacerowe należy wykonać z zastosowaniem obrzeża typu eko-bord lub taśmy stalowej, które nie wymaga stosowania podbudowy w postaci fundamentu betonowego, a oddzieli ciąg komunikacyjny od nawierzchni trawiastych.
3. Należy unikać powstawania zbędnych placów na łączeniu ścieżek.
4. Przy projektowaniu ścieżek parkowych należy uwzględnić odpowiednią odległość od pni drzew rosnących na terenie parku aby uniknąć ich usuwania.
5. Elementy małej architektury (ławki, lampy, kosze na śmieci itp.) powinny być ujednolicone pod względem formy, materiału i kolorystyki oraz nawiązywać do XIX-wiecznych form. Zaleca się ciemną kolorystkę elementów drewnianych. Kolorystyka elementów żeliwnych i metalowych – kolor czarny.
6. Planując miejsce pod nowe nasadzenia trzeba wziąć pod uwagę przyszły wzrost i rozwój rośliny, tak by miały one zapewnioną przestrzeń do swobodnego wzrostu, nie kolidowały z istniejącym drzewostanem bądź innymi elementami zagospodarowania terenu. Po osiągnięciu docelowych rozmiarów nie powinny zasłaniać osi widokowych. Przy planowaniu nasadzeń należy również wziąć pod uwagę warunki siedliskowe optymalne dla danego gatunku.
7. Zaleca się, aby w przypadku doboru krzewów liściastych kwitnących wybrać rośliny w podobnej tonacji kolorystycznej, np. biało-różowej, różowo-fioletowej, podobną zasadą należy kierować się wybierając byliny.

8. Nie akceptuje się wprowadzenia urządzeń siłowych na teren parku.
9. Urządzenia zabawowe należy wykonać z przewagą elementów drewnianych i wkomponować je w krajobraz parku. Swoją formą powinny nawiązywać do naturalnych placów zabaw. Nie dopuszcza się wyboru urządzeń wielkogabarytowych, których bryła zdominuje wnętrze parkowe.
10. Konstrukcja altany nie może być wielkogabarytowa, jej bryła nie powinna stanowić dominanty we wnętrzu parkowym.
11. Projektowane oświetlenie powinno w jak najmniejszym stopniu ingerować w istniejący drzewostan bądź w inne elementy zagospodarowania terenu. Należy unikać nagromadzenia planowanych latarni. Oświetlenie należy lokalizować wzdłuż ścieżek bez konieczności rozkopywania terenów zielonych.
12. Dopuszcza się montaż monitoringu wizyjnego na słupach oświetleniowych z warunkiem zastosowaniem jednej kamery na słupie.

W celu realizacji zamierzonej inwestycji należy wystąpić do OWKZ z wnioskiem o udzielenie pozwolenia oraz przedłożyć projekt architektoniczno-budowlany (2 egz.). Projekt powinien zawierać m.in. zagospodarowanie parku, przekroje, rozwiązania techniczne, materiałowe, a także projekt poprowadzenia linii energetycznych do planowanego oświetlenia. Na usunięcie drzew i samosiewów należy złożyć osobny wniosek na podstawie art.83b ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336).

Z upoważnienia  
OPOLSKIEGO ODDZIAŁU  
KONSERWATORII  
Patrycja Szulka